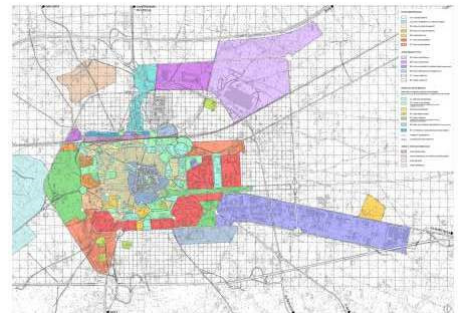


Preciso® Land

Case History: Il PUG del Comune di Apricena

Per la redazione dei Piani, i Progettisti e le Pubbliche Amministrazioni devono poter disporre di un quadro conoscitivo esaustivo del territorio, fin dalle prime fasi di analisi, per poter comprimere significativamente i tempi di rilascio e condivisione dei Piani. In questo contesto è indispensabile che il quadro delle conoscenze sia aggiornato per rappresentare lo stato attuale dei luoghi, completo per garantire un idoneo livello di conoscenza, predisposto in modo oggettivo per garantirne la certezza del contenuto informativo e standardizzato per poter interoperare con tutti i soggetti che agiscono sul territorio.



Inoltre deve essere in grado di rappresentare i trend evolutivi dei fenomeni che insistono sul territorio attraverso aggiornamenti periodici.

Planetek Italia mette a disposizione di tecnici e funzionari delle Amministrazioni Preciso® Land, un prodotto geoinformativo realizzato con immagini satellitari che, grazie alla qualità delle informazioni contenute ed ai tempi di realizzazione estremamente rapidi, fornisce un quadro sinottico esaustivo ed aggiornato del territorio. Questo prodotto è stato ideato per supportare le attività di Pianificazione Territoriale e quindi risulta particolarmente utile nelle attività di redazione ed aggiornamento dei Piani Territoriali e nella definizione degli Indicatori geospaziali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che accompagna i Piani.



Preciso® Land è costituito da un set di livelli informativi georeferenziati, geometricamente congruenti tra loro, che garantiscono un elevato contenuto informativo:

- Copertura Suolo: livello informativo poligonale della carta di uso del suolo con 36 classi conformi alla nomenclatura Corine
- Edifici: livello informativo poligonale dei singoli edifici
- ReteTrasporti: livello informativo poligonale del reticolo stradale e ferroviario
- Mappa dei Morfotipi
- Mappa del soil sealing (aree impermeabili)

L'utilizzo di procedure di elaborazione automatizzata di immagini telerilevate da satellite, multispettrali e ad alta risoluzione, riduce drasticamente i tempi di produzione e conferisce elevati livelli di accuratezza e oggettività al contenuto informativo.

Preciso® Land può essere periodicamente aggiornato e, grazie all'elevato livello di standardizzazione, consente la generazione di trend storici che sono alla base della definizione di indicatori geospaziali.

Il caso di Apricena

Preciso® Land è stato adottato dalla Amministrazione Comunale di Apricena e dai tecnici del Dipartimento ICAR del Politecnico di Bari incaricati dal Comune per la redazione del PUG e la definizione dei quadri sinottici relativi alla componente Strutturale del Piano (PUG/S).

A maggio 2010 sono state avviate le attività di predisposizione di Preciso® Land. Per la sua realizzazione è stata adottata, come base di riferimento, una immagine satellitare acquisita immediatamente al primo passaggio utile del satellite. Infatti dopo 10 giorni dall'avvio delle attività l'immagine era già a disposizione dei tecnici.

Attraverso l'elaborazione del dato satellitare e di dati ancillari sono stati predisposti i livelli informativi che costituiscono Preciso® Land adottando le geometrie della Carta Tecnica Regionale per garantire la congruenza con il DB Geotopografico e la Carta di Uso del Suolo Regionale.

Il livello informativo "Copertura Suolo" è stato personalizzato portandolo a 42 classi in quanto sono state adottate 6 classi aggiuntive per renderlo completamente coerente con la CUS Regionale.

Preciso® Land contiene diversi livelli informativi che sono alla base dei processi di pianificazione e che sono risultati particolarmente utili ai tecnici pianificatori. La "Mappa di Copertura del Suolo" è il primo livello informativo che è stato realizzato. È stato reso disponibile in 60 giorni dall'avvio delle attività e ha consentito di predisporre il quadro sinottico del territorio. Immediatamente dopo sono state rilasciate la "Mappa delle Aree Impermiabili" e la "Mappa dei Morfotipi" che fornisce una visione del paesaggio da un punto di vista paesaggistico.

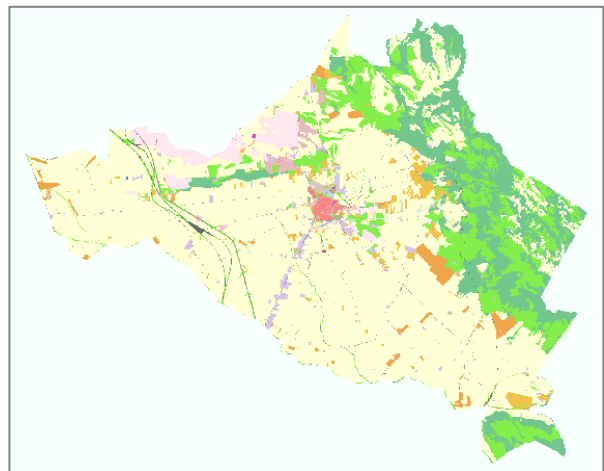


Figura 1: (a sinistra) copertura satellitare WorldView-2 a 50cm di risoluzione e 8 bande (a destra) CUS 2010 di Apricena

Oltre alla definizione del quadro conoscitivo Preciso® Land è risultato particolarmente efficace nelle fasi di condivisione delle scelte di piano durante le conferenze di copianificazione. L'utilizzo di una base certa, aggiornata e di facile lettura come una immagine satellitare ha consentito di poter condividere "serenamente", con i diversi soggetti portatori di interesse, lo stato dei luoghi e le relative scelte di piano.

Il contenuto informativo di Preciso® Land è stato adottato come base per la definizione di indicatori geospaziali a supporto delle attività di monitoraggio della VAS, come il Consumo di Suolo, da produrre con procedure standardizzate ed automatizzate.

Risorse: Il progetto completo per il Comune di Apricena è stato presentato alla Conferenza Nazionale ASITA, Brescia 9-12 novembre 2010. <http://www.asita.it> - La pagina ufficiale Preciso Land http://www.planetek.it/preciso_land