

Preciso® index

*Indicatori geospaziali
per i quadri conoscitivi
dei Piani Urbanistici
e il monitoraggio
della VAS*

La rappresentazione sintetica ed oggettiva del territorio e dei suoi trend evolutivi è fondamentale per comprendere l'evoluzione di fenomeni antropici e naturali.

Disporre di indicatori geospaziali in grado di sintetizzare attraverso mappe e valori numerici le principali caratteristiche del territorio consente di descrivere la struttura del territorio urbano, rurale e naturale e la sua evoluzione nel tempo.

Preciso® index è la soluzione ideale per amministratori pubblici, tecnici e cittadini, poiché consente di rappresentare, in modo sintetico ed oggettivo, la complessità e la

dinamicità del territorio attraverso indicatori geospaziali.

Gli indicatori sono realizzati attraverso procedure consolidate, conformi a standard internazionali, e risultano lo strumento ottimale per valutare gli impatti delle politiche di pianificazione e governo del territorio.

Preciso® index è stato progettato per la costruzione dei quadri conoscitivi dei Piani Urbanistici e per il monitoraggio previsto dalla VAS.

Le Applicazioni

- Redazione di Piani Urbanistici;
- Smart Government;
- VAS, Pianificazione Territoriale.

Il Target

- Pubbliche Amministrazioni;
- Progettisti e professionisti della Pianificazione Territoriale.

Benefici

- Rappresentazione semplice e intuitiva della struttura del territorio attraverso indicatori numerici e cartografici;
- Definizione dello stato dei luoghi e dei trend storici attraverso indicatori;
- Obiettivi del Piano Urbanistico espressi attraverso gli stessi indicatori utilizzati per la definizione dello stato dei luoghi;
- Confronto tra scelte pianificatorie alternative sulla base dei risultati attesi degli indicatori;
- Monitoraggio dell'evoluzione del territorio attraverso gli stessi indicatori utilizzati per esprimere gli obiettivi del Piano;
- Valutazione dell'impatto del Piano sul territorio in modo oggettivo attraverso gli indicatori.

Caratteristiche tecniche

Gli indicatori di **Preciso[®] index** derivano dall'elaborazione dei prodotti della famiglia Preciso[®]: Preciso[®] land, Preciso[®] urban, Preciso[®] coast.

Il contenuto informativo

Preciso[®] index è strutturato in due tipologie di indicatori:

- indicatori di stato dei luoghi per rappresentare la struttura del territorio
- indicatori di trend evolutivo per rappresentare la dinamicità del territorio attraverso analisi storiche (diacroniche).

Gli indicatori sono espressi attraverso dati numerici, grafici e mappe di sintesi.

Il set di indicatori comprende:

- Copertura del suolo: tipologia, estensione e localizzazione;
- Edificato: Numero edifici complessivo e nuovi edifici, estensione e localizzazione;
- Consumo di Suolo: estensione, localizzazione, classificazione sulla base della trasformazione di classi di copertura di suolo;
- Frammentazione del Paesaggio;
- Opere di difesa a mare (*): numero, tipologia, localizzazione;
- Linea di costa (*): classificazione, avanzamento/arretramento, percentuale di protezione, classificazione fronte mare, Indice di severità di erosione delle spiagge.

(*) per comuni marittimi

Case history

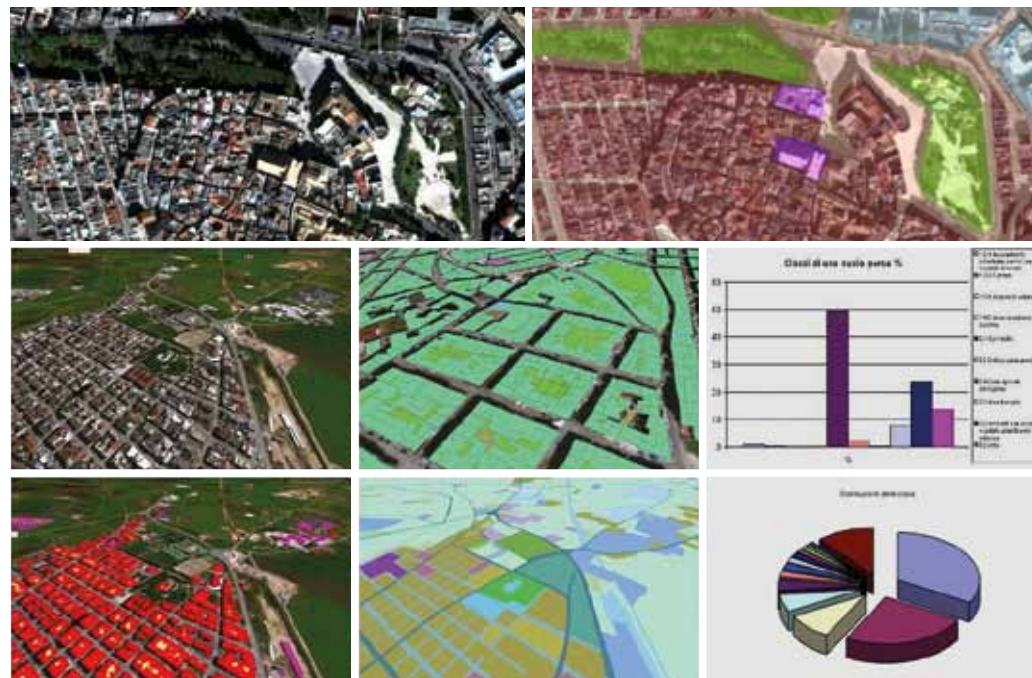
Il consumo di suolo è un parametro fondamentale nella moderna pianificazione urbanistica.

L'Indice di Consumo di Suolo (ICS) è fornito sotto forma numerica (ettari di superficie persa), cartografica (dislocazione sul territorio delle aree consumate). Ogni suolo consumato è classificato sulla base della sua natura (appartenenza a classi di uso suolo) prima e dopo la trasformazione.

Attraverso l'ICS è possibile comprendere il processo di urbanizzazione del territorio e i trend di consumo nel tempo.

L'ICS consente di confrontare contesti territoriali diversi come Comuni di una stessa Regione o di Regioni differenti a supporto della redazione e monitoraggio di Piani Sovraordinati. Comune di Apricena (FG) l'Indice di Consumo di Suolo 2006-2010 pari a 29ha, equivalente allo 0,16% dell'intero territorio comunale; prevalentemente (50%) a carico dei seminativi che si sono trasformati in strade e cave.

Comune di Conversano (BA) l'ICS 2006-2011 pari a 49ha, 0,39% della superficie comunale, prevalentemente a carico di oliveti (26%) trasformati in impianti di produzione di energia (fotovoltaico).



approfondimenti on-line

www.planetek.it/preciso_index

Case History: Comune di Apricena e Conversano

Altre risorse: video, PPT ed esempi di mappe